

**VvE Villapark Witte Kruislaan**  
**Jaarcijfers 2020**

**Verlies- en Winst rekening**

<b>Kosten</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<b>€</b>	<b>€</b>
Bankkosten	115,02	133,23
Bellen tableaus - OH / Vernieuwing in 2018	0,00	0,00
Bestrating nav zinkgaten	0,00	686,68
Hekwerken - onderhoud / reparatie	1343,85	0,00
Kadaster	965,00	0,00
Tuin - Bomen - Eikenprocessierups	266,20	0,00
Tuin - Kap	378,13	0,01
Tuin - Bomen onderhoud	2094,12	919,60
Tuin - Onderhoud tuinman	10839,22	10477,68
Vattenfall - verbruik electra	798,00	760,00
Vattenfall - jaarafrekening	17,52	0,00
Vereniging Eigen Huis	62,40	60,80
Verzekering - incl. taxatie in 2018	317,93	305,50
Diverse lasten	0,01	0,00
Diversen	44,60	153,42
Onvoorzien	0,00	0,00
Dotatie Reservefonds	1000,00	1000,00
	<hr/>	<hr/>
Subtotaal	18242,00	14496,92
<b>Resultaat boekjaar</b>	<b>-3931,49</b>	<b>-148,74</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>Totaal</b>	<b>14310,51</b>	<b>14348,18</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

<b>Opbrengsten</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<b>€</b>	<b>€</b>
Contributie	14300,00	14300,00
Diverse Baten	0,00	20,17
Vattenfall - jaarafrekening	0,00	14,94
Rente Zakelijke / Bonus spaarrekening	10,51	13,07
	<hr/>	<hr/>
<b>Totaal</b>	<b>14310,51</b>	<b>14348,18</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

VvE Villapark Witte Kruislaan  
Jaarcijfers 2020

BALANS

	2020	2019		2020	2019
	€	€		€	€
ING - Rekening	99,11	41,11		Vermogen per 1 jan. lopend boekjaar	18.591,11 18.739,84
ING - Zakelijke Spaarrekening	3.000,00	6.000,00		Resultaat boekjaar	-3.931,49 -148,73
ING - Bonus Spaarrekening	21.060,51	21.050,00		Reservefonds	9.500,00 8.500,00
				Vermogen per 31 dec. lopend boekjaar	<u>24.159,62 27.091,11</u>
<i>Vorderingen</i>	0,00	0,00		<i>Nog te betalen facturen</i>	0,00 0,00
<b>Totaal</b>	<u><u>24.159,62</u></u>	<u><u>27.091,11</u></u>	<b>Totaal</b>	<u><u>24.159,62</u></u>	<u><u>27.091,11</u></u>

VvE Villapark Witte Kruislaan  
Begroting 2021

Voorstel 9 februari 2021

Kosten	Begroting	Cijfers	Begroting scenario A	Begroting scenario B	Begroting scenario C
	2020	2020	2021	2021	2021
	€	€	€	€	€
Bankkosten	€ 150,00	€ 115,02	€ 150,00	€ 150,00	€ 150,00
Bellen tableaux - OH / Vernieuwing in 18	€ 100,00	€ -	€ -	€ -	€ -
Hekwerken - onderhoud / reparatie	€ 200,00	€ 1.343,85	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00
Kadaster	€ -	€ 965,00	€ -	€ -	€ -
Tuin - Bomen - Eikenprocessierups	€ -	€ 266,20	€ -	€ -	€ -
Tuin - Kap	€ -	€ 378,13	€ -	€ -	€ -
Tuin - Bomen onderhoud	€ 1.687,95	€ 2.094,12	€ -	€ -	€ -
Tuin - Onderhoud tuinman	€ 10.600,00	€ 10.839,22	€ 11.000,00	€ 9.240,00	€ 7.500,00
Vattenfall - verbruik electra	€ 830,00	€ 798,00	€ 850,00	€ 850,00	€ 850,00
Vattenfall - jaarafrekening	€ -	€ 17,52	€ -	€ -	€ -
Vereniging Eigen Huis	€ 62,50	€ 62,40	€ 62,40	€ 62,40	€ 62,40
Verzekering	€ 317,95	€ 317,93	€ 334,75	€ 334,75	€ 334,75
Diverse lasten	€ -	€ 0,01	€ -	€ -	€ -
Diversen	€ 200,00	€ 44,60	€ 102,85	€ 200,00	€ 102,85
Onvoorzien	€ 100,00	€ -	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00
Dotatie Reservefonds	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.500,00	€ 3.000,00	€ 5.000,00
<b>Subtotaal</b>	<b>€ 15.248,40</b>	<b>€ 18.242,00</b>	<b>€ 14.300,00</b>	<b>€ 14.137,15</b>	<b>€ 14.300,00</b>
<b>Resultaat boekjaar</b>	<b>€ -948,40</b>	<b>€ -3.931,49</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 162,85</b>	<b>€ -</b>
<b>Totaal</b>	<b>€ 14.300,00</b>	<b>€ 14.310,51</b>	<b>€ 14.300,00</b>	<b>€ 14.300,00</b>	<b>€ 14.300,00</b>

Opbrengsten	Begroting	Cijfers	Begroting	Begroting	Begroting
	2020	2020	2021	2021	2021
	€	€	€	€	€
Contributie	€ 14.300,00	€ 14.300,00	€ 14.300,00	€ 14.300,00	€ 14.300,00
Diverse Baten	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Vattenfall - jaarafrekening	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Rente Zakelijke / Bonus spaarrekening	€ -	€ 10,51	€ -	€ -	€ -
<b>Totaal</b>	<b>€ 14.300,00</b>	<b>€ 14.310,51</b>	<b>€ 14.300,00</b>	<b>€ 14.300,00</b>	<b>€ 14.300,00</b>

**Begroting scenario A**  
**Begroting scenario B**  
**Begroting scenario C**

Behouden huidige hovenier  
Transitie jaar overgang naar nieuwe hovenier  
Geheel jaar nieuwe hovenier