

VvE Villapark Witte Kruislaan
Jaarcijfers 2022

Verlies- en Winst rekening

Kosten	2022 €	2021 €
Bankkosten	167,30	115,64
Hekwerken - onderhoud / reparatie	0,00	0,00
Tuin - Onderhoud tuinman	7477,20	9082,20
Vattenfall - verbruik electra	700,00	734,00
Vereniging Eigen Huis	64,80	63,10
Verzekering - incl. taxatie in 2018	343,73	334,72
Website	650,00	0,00
Diversen	0,00	77,19
Onvoorzien - stormschade thuya's	1845,25	0,00
Dotatie Reservefonds	5000,00	3000,00
Subtotaal	16248,28	13406,85
Resultaat boekjaar	-1832,99	1046,62
Totaal	14415,29	14453,47

Opbrengsten	2022 €	2021 €
Contributie	14300,00	14300,00
Diverse Baten	0,00	0,29
Vattenfall - jaarafrekening	115,29	153,18
Rente Zakelijke Oranje spaarrekening	0,00	0,00
Totaal	14415,29	14453,47

VvE Villapark Witte Kruislaan
Jaarcijfers 2022

BALANS

	2022	2021
	€	€
ING - Rekening	87,61	167,39
ING - Zakelijke Oranje - Spaarrekening	1.500,00	0,00
ING - Oranje2 (was Bonus) - Spaarrekening	21.500,00	21.500,00
<i>Vorderingen</i>	0,00	0,00
Totaal	23.087,61	21.667,39

	2022	2021
	€	€
<i>Vermogen per 1 jan. lopend boekjaar</i>	0,00	0,00
Resultaat boekjaar	0,00	0,00
Reservefonds	23.087,61	21.667,39
<i>Nog te betalen facturen</i>	0,00	0,00
Totaal	23.087,61	21.667,39

Toelichting op de balans

Beginsaldo reservefonds	21.667,39	9.500,00
Overboeking eigen vermogen	0,00	14.659,62
Dotatie	5.000,00	3.000,00
AF: Bestrating - Veenschoten	0,00	-5.589,00
AF: Onderhoud bomen - Bleekemolen	0,00	-949,85
AF: Hekwerken cilinders etc	-1.746,79	0,00
Dotatie Resultaat boekjaar	-1.832,99	1.046,62
Eindsaldo reservefonds	23.087,61	21.667,39

Note: per 01-01-21 - is het vermogen omgezet naar Reservefonds.

**VvE Villapark Witte Kruislaan
Begroting 2023**

Voorstel per 21 februari 2023

Kosten	Begroting 2023 €	Begroting 2022 €	Cijfers 2022 €
Bankkosten	240,00	125,00	167,30
Hekwerken - onderhoud / reparatie	0,00	100,00	0,00
Tuin - Onderhoud tuinman	8.000,00	7.500,00	7.477,20
Vattenfall - verbruik electra	1.000,00	850,00	700,00
Vereniging Eigen Huis	65,00	63,10	64,80
Verzekering	340,00	343,73	343,73
Website / Digitaal Archief	35,00	200,00	650,00
Diversen	300,00	200,00	0,00
* Onvoorzien	100,00	2.000,00	1.845,25
Dotatie Reservefonds	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Subtotaal	15.080,00	16.381,83	16.248,28
Resultaat boekjaar	-735,00	-2.081,83	-1.832,99
Totaal	14.345,00	14.300,00	14.415,29



Opbrengsten	Begroting 2023 €	Begroting 2022 €	Cijfers 2022 €
Contributie	14.300,00	14.300,00	14.300,00
Diverse Baten	0,00	0,00	0,00
Vattenfall - jaarafrekening	0,00	0,00	115,29
Rente Zakelijke Oranje spaarrekening	45,00	0,00	0,00
Totaal	14.345,00	14.300,00	14.415,29