

Vereniging van eigenaren Villapark Witte Kruislaan

Datum : 12 maart 2024	Onderwerp : Agendapunten
Plaats : Trompenbergerweg 38	Aanwezig : Sander, Dunja, Alex, Ati, Tilly, Kurt, Leny, George, Carline, Martin.
Tijd : 20:00	
Voorzitter : George	
Volgende vergadering : 11 maart 2025	Afwezig : Bart, Inez, Jessica, Vincent, Femke, Aleida, Alice, Riet.
Plaats : Later te bepalen	Distributie : Leden VVE
Tijd : 20:00	Notulen : Martin

Agendapunt genotuleerd	Actie	Tijdstip
1. Opening. George heet iedereen hartelijk welkom op deze vergadering.		
2. Notulen 2023. - Herhaling: Tuinafval, zelf afvoeren via groene bakken, niet achter tuinhuis. - De notulen van 2023 worden goedgekeurd.	Leden	
3. Mededelingen. - Bestrating in v Hengellaan wordt nu vervangen. Trompenbergerweg zal volgen. - Gemeente Hilversum heeft aangekondigd weer groot onderhoud uit te voeren aan bomen aan de openbare weg. In onze wijk zullen een aantal zieke bomen vervangen worden. - VVE heeft een slimme meter aangevraagd voor dag- en nachttarief. Daarna zullen we bekijken hoe dat met de kosten zit (besparen/andere provider) - Hertaxatie 8 woningen en VVE is uitgevoerd. Rapport in de mail, gaarne reageren binnen week.	Info Info Bestuur Ieder	
4. Tuincommissie. Sander bespreekt het verslag van de tuincommissie: <ul style="list-style-type: none"> • Evaluatie tuinman Mario; we gaan door met Mario als tuinman. • Aanvullende werkzaamheden voor 2024. Op de tuindag zullen we de Skimmia op de hoek planten (nr.32), Mario plant de Zuilbeuk (lustrumbloom). • Bomen: Er is een offerte gemaakt voor 4 bomen, maar het lijkt ons allen beter om een totaal onderhoudsplan te hebben voor alle bomen. Dit zal niet de ad-hoc werkzaamheden (nood-kap/snoei) vervangen maar wel een degelijk jaarlijks plan voor onderhoud van een bomenspecialist. We besluiten dit op te starten en beginnen met 3 offertes voor onderhoud snoei (welke snoei is er structureel nodig tegen welke kosten) en initiële snoei om de huidige achterstand in te lopen. De tuincommissie pakt dit op. • Visie: De tuincommissie wil dit weer oppakken. 	Besluit Leden Mario Tuincom. Tuincom.	
5. Financiën 2023. <ul style="list-style-type: none"> • Bespreken verlies/winst rekening en Balans • Kascommissie akkoord (en weer dank aan Alex) • Leden akkoord. 	Besluit Besluit	
6. Financiën 2024. We doorlopen de begroting van 2024 en het MJOP. <ul style="list-style-type: none"> - Dotatie reserve fonds naar € 4000,- (voor komende 5 jaar) - Op de planning voor 2024 staat het dak van het tuinhuisje. Benoeming kascontrole commissie 2024, Alex. De contributie blijft gelijk: € 1300, -	Bestuur Besluit Besluit	

7. Data.	Tuindag 2024; Kurt stuurt datumprikker mei/juni. Volgende ledenvergadering: dinsdag 11 maart 2025.	Tuincom. Tuincom.
8. Rondvraag.	*Alex: Quatt warmtepomp, Sander heeft de Duo, zal info sturen via de WhatsApp.	

Besloten punten op vergadering:

Notulen 2023	Goedgekeurd.
Slimme meter plaatsen	Bestuur, wacht op plaatsing Liander.
Alle tuinafval via containers afvoeren, niet achter tuinhuisje.	
Tuinman blijft Mario Schelling	Besloten.
Bomenonderhoud. - Inventarisatie alle bomen. - Jaarlijks onderhoud door boom specialist voor alle bomen,	Besloten.
Financiën 2023	Goedgekeurd.
Financiën 2024	Goedgekeurd.
Kascommissie 2024: Alex	Besloten.
Contributie 2024: €1300.-	Besloten.

Gemachtigd i.v.m. afwezigheid:

Vincent, -> Leny,

Riet -> Leny,

Bart -> Tilly.