

VvE Villapark Witte Kruislaan
Jaarcijfers 2023

Verlies- en Winst rekening

Kosten	2023 €	2022 €
Bankkosten	237,52	167,30
Tuin - Onderhoud tuinman	8177,45	7477,20
Vattenfall - incl. jaarafrekenign	991,72	700,00
Vereniging Eigen Huis	72,60	64,80
Verzekering - incl. taxatie in 2018	338,83	343,73
Website	154,88	650,00
Diverse lasten	0,00	0,00
Diversen	144,70	0,00
Onvoorzien - stormschade thuya's	0,00	1845,25
Dotatie Reservefonds	5000,00	5000,00
Subtotaal	15117,70	16248,28
Resultaat boekjaar	-612,54	-1832,99
Totaal	14505,16	14415,29

Opbrengsten	2023 €	2022 €
Contributie	14300,00	14300,00
Diverse Baten	0,44	0,00
Vattenfall - jaarafrekening	0,00	115,29
Rente Zakelijke Oranje spaarrekening	204,72	0,00
Totaal	14505,16	14415,29

VvE Villapark Witte Kruislaan
Jaarcijfers 2023

BALANS

	2023	2022
	€	€
ING - Rekening	25,49	87,61
ING - Oranje - Spaarrekening A860-36715	13,80	1.500,00
ING - Oranje - Spaarrekening K860-36716	21.600,00	21.500,00
<i>Vorderingen</i>	0,00	0,00
Totaal	21.639,29	23.087,61

	2023	2022
	€	€
<i>Vermogen per 1 jan. lopend boekjaar</i>	0,00	0,00
Resultaat boekjaar	0,00	0,00
Reservefonds	21.639,29	23.087,61
<i>Nog te betalen facturen</i>	0,00	0,00
Totaal	21.639,29	23.087,61

Toelichting op de balans

Beginsaldo reservefonds	23.087,61	21.667,39
Overboeking eigen vermogen	0,00	0,00
Dotatie	5.000,00	5.000,00
AF: Split en grind - Mario Schelling	-3.846,50	0,00
AF: Onderhoud bomen - Bleekemolen	-1.566,95	0,00
AF: Hekwerken cilinders etc	-422,33	-1.746,79
Dotatie Resultaat boekjaar	-612,54	-1.832,99
Eindsaldo reservefonds	21.639,29	23.087,61

Note: per 01-01-21 - is het vermogen omgezet naar Reservefonds.

**VvE Villapark Witte Kruislaan
Begroting 2024**

Voorstel per 21 februari 2024

Kosten	Begroting 2024 €	Begroting 2023 €	Cijfers 2023 €
Bankkosten	240,00	240,00	237,52
Taxatiekosten - opstal VvE	85,00	0,00	0,00
Tuin - Onderhoud tuinman	8.100,00	8.000,00	8.177,45
Vattenfall - verbruik electra	1.000,00	1.000,00	991,72
Vereniging Eigen Huis	75,00	65,00	72,60
Verzekering	400,00	340,00	338,83
Website / Digitaal Archief	40,00	35,00	154,88
Diversen / Onvoorzien	400,00	400,00	144,70
Dotatie Reservefonds	4.000,00	5.000,00	5.000,00
Subtotaal	14.340,00	15.080,00	15.117,70
Resultaat boekjaar	160,00	-735,00	-612,54
Totaal	14.500,00	14.345,00	14.505,16



Opbrengsten	Begroting 2024 €	Begroting 2023 €	Cijfers 2023 €
Contributie	14.300,00	14.300,00	14.300,00
Diverse Baten	0,00	0,00	0,44
Vattenfall - jaarafrekening	0,00	0,00	0,00
Rente Zakelijke Oranje spaarrekening	200,00	45,00	204,72
Totaal	14.500,00	14.345,00	14.505,16