

VvE Villapark Witte Kruislaan
Jaarcijfers 2024

Verlies- en Winst rekening

Kosten	2024	2023
	€	€
Bankkosten	251,97	237,52
Taxatiekosten VvE	100,84	0,00
Tuin - Onderhoud tuinman	8036,88	8177,45
Vattenfall - incl. jaarafrekening	888,00	991,72
Vereniging Eigen Huis	75,25	72,60
Verzekering - VvE	370,01	338,83
Website	33,88	154,88
Divers / Onvoorzien	315,02	144,70
Dotatie Reservefonds	4000,00	5000,00
	<hr/>	<hr/>
Subtotaal	14071,85	15117,70
Resultaat boekjaar	352,19	-612,54
	<hr/>	<hr/>
Totaal	14424,04	14505,16
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Opbrengsten	2024	2023
	€	€
Contributie	14300,00	14300,00
Diverse Baten	3,03	0,44
Vattenfall - jaarafrekening	92,92	0,00
Rente Zakelijke Oranje spaarrekening	28,09	204,72
	<hr/>	<hr/>
Totaal	14424,04	14505,16
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Diverse Baten

0,61 Alex/Dunja gestort op de rekening	0,61
2,42 Verzekeringsgelden na taxatie	2,42
	3,03

Divers / Onvoorzien

Ordnrs VvE	7,00
Toegangshekken nwe cilinder en sleutels	198,27
Wespennest verwijderen	89,00
Cadeau Mario geboorte dochter	20,75
	315,02

VvE Villapark Witte Kruislaan
Jaarcijfers 2024

BALANS

	2024	2023
	€	€
ING - Rekening	60,79	25,49
ING - Oranje - Spaarrekening A860-36715	1300,00	13,80
ING - Oranje - Spaarrekening K860-36716	21627,58	21.600,00
<i>Vorderingen</i>		
Taxatiekosten 2024 - bewoners	806,96	0,00
Totaal	23795,33	21.639,29

	2024	2023
	€	€
<i>Vermogen per 1 jan. lopend boekjaar</i>	0,00	0,00
Resultaat boekjaar	0,00	0,00
Reservefonds	23.795,33	21.639,29
<i>Nog te betalen facturen</i>	0,00	0,00
Totaal	23.795,33	21.639,29

Toelichting op de balans

Beginsaldo reservefonds	21.639,29	23.087,61
Overboeking eigen vermogen	0,00	0,00
Dotatie	4.000,00	5.000,00
AF: Split en grind - Mario Schelling	0,00	-3.846,50
AF: Onderhoud bomen - Bleekemolen	-2.196,15	-1.566,95
AF: Hekwerken cilinders etc	0,00	-422,33
Dotatie Resultaat boekjaar	352,19	-612,54
Eindsaldo reservefonds	23.795,33	21.639,29

Note: per 01-01-21 - is het vermogen omgezet naar Reservefonds.

VvE Villapark Witte Kruislaan
Begroting 2025

Voorstel per 5 maart 2025 GG

Kosten	Begroting 2025 €	Begroting 2024 €	Cijfers 2024 €
Bankkosten	270,00	240,00	251,97
Taxatiekosten - opstal VvE	0,00	85,00	100,84
Tuin - Onderhoud tuinman	8.710,00	8.100,00	8.036,88
Vattenfall - verbruik electra	1.000,00	1.000,00	888,00
Vereniging Eigen Huis	76,00	75,00	75,25
Verzekering	400,00	400,00	370,01
Website / Digitaal Archief	40,00	40,00	33,88
Diversen / Onvoorzien	250,00	400,00	315,02
Onvoorzien extra werk tuinman 2024	1.548,80	0,00	0,00
Dotatie Reservefonds	4.000,00	4.000,00	4.000,00
Subtotaal	16.294,80	14.340,00	14.071,85
Resultaat boekjaar	-694,80	160,00	352,19
Totaal	15.600,00	14.500,00	14.424,04

Opbrengsten	Begroting 2025 €	Begroting 2024 €	Cijfers 2024 €
Contributie (verhoging 2025 naar €1400,-)	15.400,00	14.300,00	14.300,00
Diverse Baten	0,00	0,00	3,03
Vattenfall - jaarafrekening	0,00	0,00	92,92
Rente Zakelijke Oranje spaarrekening	200,00	200,00	28,09
Totaal	15.600,00	14.500,00	14.424,04