

Toelichting MJOP.

Aanleiding.

Vorig jaar is in de ledenvergadering aangegeven dat het huidige MJOP onvoldoende dekking heeft om op langere termijn het te verwachten onderhoud te kunnen bekostigen. De leden hebben gevraagd het huidige MJOP te vernieuwen zodat het MJOP wel kostendekkend is.

Wat is er veranderd?

Het huidige MJOP is opnieuw beoordeeld en het volgende is aangepast:

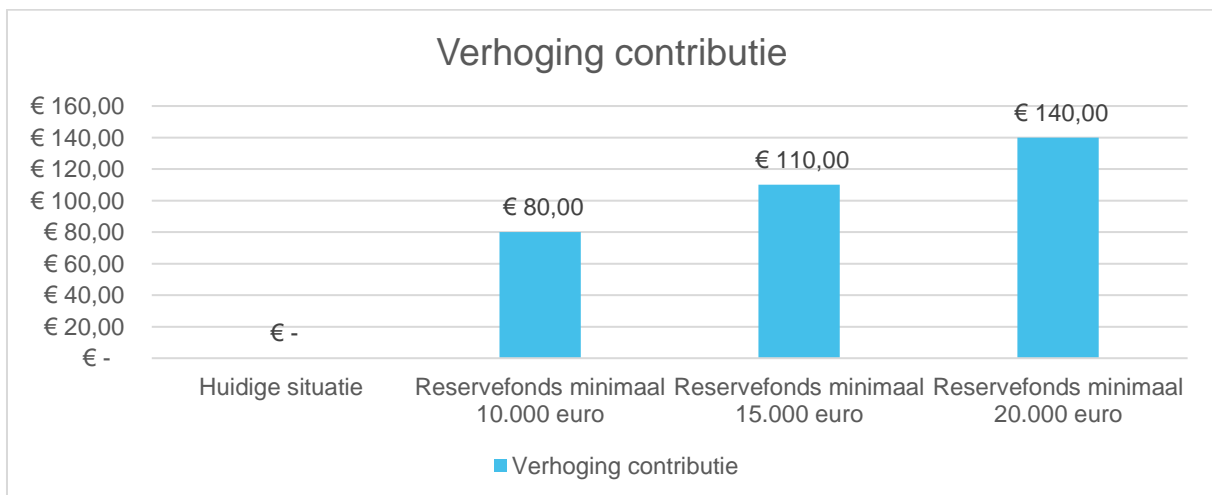
- Het MJOP is opgesteld over de periode 2026-2040,
- De jaarlijkse dotatie is geïndexeerd,
- Al het te verwachten onderhoud is opnieuw bekeken op frequentie en de te verwachte prijs voor onderhoud/herstel,
- De opgenomen bedragen voor onderhoud zijn geïndexeerd,
- In het MJOP is per tabblad een onderbouwing gegeven van de gekozen frequentie en bedragen.

Wat betekent dit?

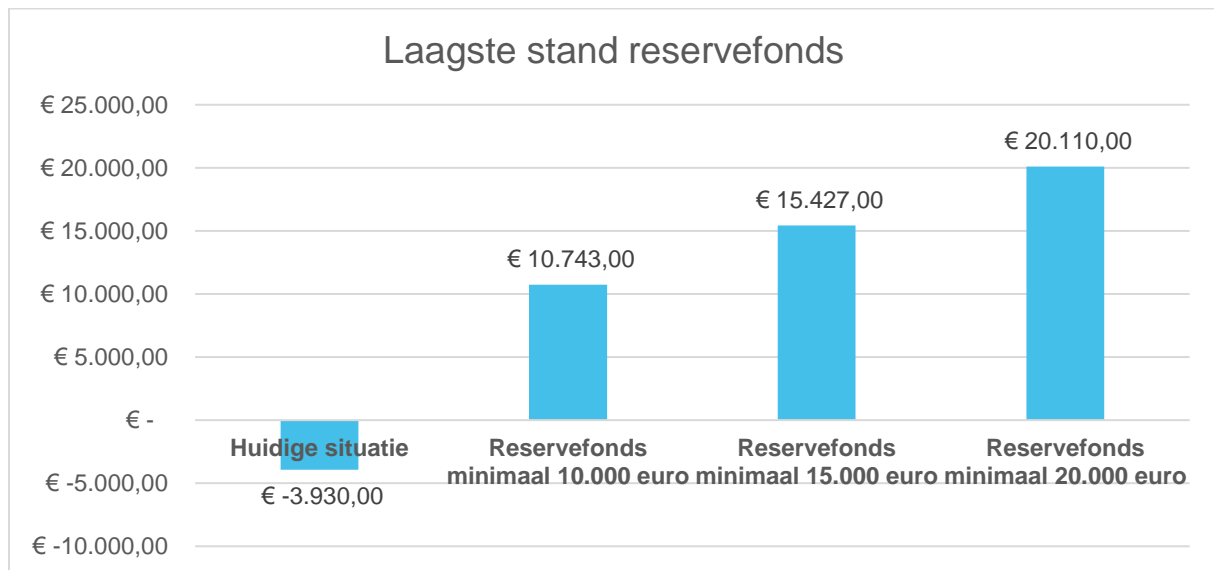
De dotatie van het MJOP wordt betaald uit de contributie. Met het vernieuwen van het MJOP zijn vier scenario's bekeken wat de hoogte van de contributie wordt bij een bepaalde minimale waarde van het reservefonds.

- 1 Huidige situatie,
- 2 Minimaal 10.000 euro in het reservefonds aanwezig in de komende 15 jaar,
- 3 Minimaal 15.000 euro in het reservefonds aanwezig in de komende 15 jaar,
- 4 Minimaal 20.000 euro in het reservefonds aanwezig in de komende 15 jaar,

In onderstaande grafiek staat per scenario aangegeven wat de verhoging van de huidige contributie (1442,00 euro) wordt.



In onderstaande grafiek staat per scenario wat de minimale waarde van het reservefonds wordt in een van de jaren in de periode 2026-2040.



Het huidige MJOP is niet kostendekkend voor de komende 15 jaar. Daarom zal op de ledenvergadering het bestuur de leden vragen om in te stemmen met een verhoging van de contributie zodat het MJOP kostendekkend wordt. Ondanks dat de impact van de visie van ons park nog niet concreet is, zal het bestuur voorstellen om in te stemmen met een verhoging van de contributie van 140 euro zodat er de komende 15 jaar minimaal 20.000 euro in het reservefonds aanwezig is.